

テナント・オフィスビル「大名センタービル」2020年7月始動!

「天神ビッグバン」の大規模開発により大きく躍動する福岡のビジネスシーン!
多くの若者が集まるカルチャーの中心地「大名」に誕生。

豊富な駐車台数
タワーパーキング **50台完備!**

 安心できる強固な
セキュリティを完備!

地下鉄「赤坂駅」
徒歩**5分!**



大名センタービル

リッツ・カールトン開業予定地
(旧大名小学校跡地)

岩田屋

「福岡(天神)駅」

大規模開発のすすむ、常に動きのある最先端の街「大名」。

そして福岡を代表するカルチャーの発信地です。

アジアの拠点都市としての役割・機能を高める「天神ビッグバン」。

その大規模開発がこれからのビジネスやショッピングがよりいっそう活発になっていきます。

そんな大きな動きのある街「大名」に新たなテナント・オフィスビルが誕生します。

テナント

TENANT

- 多くのアパレルブランドが集中。
- 人通りも多くトレンドの発信地。
- メディアの特集なども多い場所。

オフィス

OFFICE

- 交通機関が充実しておりアクセスが便利。
- 再開発でビジネスの活発化。
- 旧武家屋敷街で歴史のある街。



※掲載のペースは完成予定です。建物の仕様・外構など一部異なる場合がございます。

■事業主

 **K.HOLDINGS**
K.ホールディングス株式会社

〒810-0073
福岡市中央区舞鶴三丁目1番10号 セレス赤坂門7F
TEL 092-406-8495 FAX 092-406-8496

■お問い合わせ

 **STARTS** 九州スタート株式会社

〒810-0073
福岡県福岡市中央区舞鶴3-2-1 DS福岡ビル6F

TEL **092-687-5060**



「屋上」にはリフレッシュスペース

お昼休みは開放的な屋上でランチタイム。誰もが使用できる開放的な場所です。
気軽にご利用いただけます。



会社帰りの顧客をターゲットに

会社帰りに利用しやすい立地であり
近くにある強みを活かしたビジネスモデル。



アクセスの良い立地

アクセスが充実しており、取引先との
利便性の良いビジネス交流が期待できます。



テラス席のあるオシャレなカフェ

人通りが多く、休憩のできるお店があると嬉しい。
打ち合わせなどの利用にも。



歴史と伝統の街「大名」

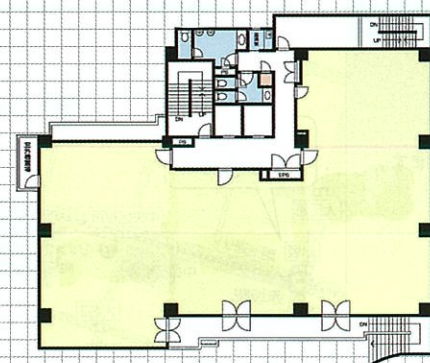
大きな開発の進む福岡の中心地で展開するビジネス。
そして福岡のトレンドをいち早く発信する魅力あふれる街。



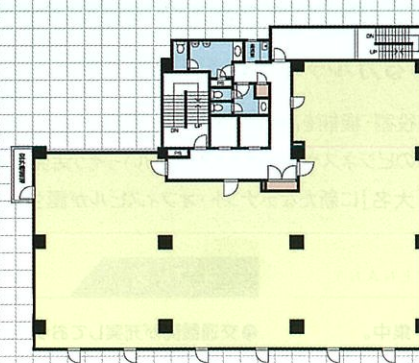
※掲載のパーズは完成予定です。一部異なる場合がございます。



1F テナント(店舗)
専有面積 / 232.65㎡ (70.37坪)
※面積は分割可能です



2F テナント(店舗)
専有面積 / 413.97㎡ (125.22坪)
※面積は分割可能です



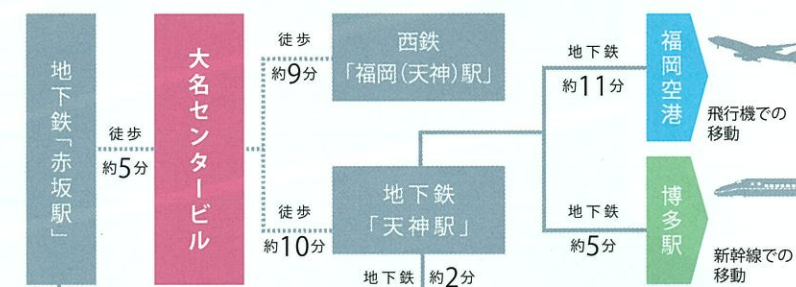
3~8F オフィス(事業所)
専有面積 / 422.81㎡ (127.90坪)
※面積は分割可能です

屋上に
くつろげる
休憩コーナーが
あります。



※写真はイメージです。

アクティブな移動が可能になる公共交通機関が充実！
機動力でビジネスステージをさらに大きく広がります。



※公共交通機関の所要時間は日中平常時のもので乗り換え、待ち時間は含まれません。また時間帯により多少異なります。
なお、ラッシュ時にはさらに時間を要する場合があります。※徒歩分数は1分=約80mで計算しています。(端数は切り上げ)

名称	大名センタービル	エレベーター	乗用(11人乗)2基
所在地	福岡市中央区大名2丁目617-1	耐震性能	耐震構造
交通	福岡市営地下鉄 赤坂駅 徒歩約5分 福岡市営地下鉄 天神駅 徒歩約10分	駐車場	50台
主要用途	店舗(1~2階) 事務所(3~8階)	駐輪場	タワー式(普通車36台、ミドルルーフ14台)
敷地面積	977.50㎡ (295.69坪)	事業主	K.ホールディングス株式会社
建築面積	661.93㎡ (200.23坪)	設計・施工	スターツCAM株式会社
延床面積	4,882.76㎡ (1,477.03坪)	監理	株式会社H.S.R.プランニング
建物高	44.93m	竣工予定	2020年6月下旬予定
構造	鉄筋コンクリート造	建築確認番号	第BVJ-FUK19-10-0405号(令和元年5月14日)
規模	地上8階建て	広告有効期限	令和元年8月末日